

© Коллектив авторов, 2012

УДК 911.3:63:502.4

*А.А. Чибилёв, С.В. Левыкин, А.А. Чибилёв (мл), Г.В. Казачков*

## **ПРОБЛЕМА НЕВОСТРЕБОВАННОСТИ ЗЕМЕЛЬ В СТЕПНОЙ ЗОНЕ: КЛАССИФИКАЦИЯ И ТИПОЛОГИЯ, ОЦЕНКА ПЕРСПЕКТИВ РАЗВИТИЯ**

Институт степи УрО РАН, Оренбург, Россия

В статье рассмотрены современные проблемы утраты бывшими сельхозугодьями социально-экономической привлекательности и их взаимосвязь с российской спецификой аграрного освоения степей и лесостепей. Для модельной территории Оренбургской области рассмотрена динамика посевных площадей и сельского населения. Проведена классификация неиспользуемых земель. На основе полевых экспедиционных исследований характеризуются массивы вторичных степей на неиспользуемых землях, оценивается их природоохранная ценность и перспективы организации на них степных ООПТ, в т.ч. трансграничных. Показана нецелесообразность полного возвращения в пахотный оборот неиспользуемой пашни. Предложены новые подходы к дальнейшему использованию земель утративших социально-экономическую привлекательность как сельхозугодья.

*Ключевые слова:* неиспользуемые сельхозугодья, невостребованный земельный фонд, маловостребованный земельный фонд, вторичная степь, динамика посевных площадей, динамика сельского населения, трансграничные степные ООПТ.

*A.A. Chibilyov, S.V. Levykin, A.A. Chibilyov (jr.), G.V. Kazachkov*

## **THE PROBLEM OF ABSENCE OF DEMAND FOR LANDS IN STEPPE ZONE: CLASSIFICATION AND TYPOLOGY, AND APPRAISAL OF DEVELOPMENTAL PROSPECTS**

Institute of Steppe UrB RAS, Orenburg, Russia

The recent problems of the land social and economical appeal loss by former agrarian lands, and the relation of this loss to the Russian specificity of the steppes and forest-steppes settlement and agrarian development are in focus. The dynamics of sown areas and the dynamics of rural population are examined for Orenburg region that is the pattern territory. Lands not in use are classified. Tracts of secondary steppe on lands not in use are characterized on the grounds of field expedition observations, their conservational value and prospects of steppe NAPP (including transfrontier ones) development are appraised. The inexpediency of total returning arable lands not in use into plough use is shown. The new approaches to the further use of lands that lost their land social and economical appeal as agrarian lands are offered.

*Key words:* agrarian lands not in use, stock of unclaimed land, stock of little claimed land, secondary steppe, dynamics of sown areas, dynamics of rural population, transfrontier steppe NAPP.